



项目	计量单位	数值	
规划总用地面积	M ²	15553.04	
其中	城市道路用地面积	M ²	
	城市绿地用地面积	M ²	
	高压走廊用地面积	M ²	
	规划净用地面积	M ²	
规划总建筑面积	M ²	59853.27	
1.地上总建筑面积	M ²	42292.55	
其中	建筑面积	M ²	42292.55
	住宅	M ²	41113.51
	商业	M ²	1179.04
	M ²		
2.地下总建筑面积	M ²	17560.72	
其中	地下停车及设备用房建筑面积	M ²	
	设备夹层面积	M ²	
	地下人防建筑面积	M ²	
居住总户数	户	358	
居住总人口	人	1074	
户均人口	人	3	
容积率		2.80	
建筑基底面积	M ²	3227.06	
建筑密度	%	22.00	
绿地面积	M ²	5443.57	
绿地率	%	35	
规划总停车位	个	425	
其中	地面停车位	个	43
	地下停车位	个	382
其中	规划非机动车位	个	850
	地面停车位	个	
	地下停车位	个	

总平面图 1:500