洋州街道云阳村农产品实景直播电商基地建设项目方案设计

总平面图



经济技术指标

名称	规划控制指标	设计指标	单位	备注
用地面积	2921.36	2921.36	㎡	
建筑物占地面积		410.44	㎡	
建筑物计容面积		410.44	㎡	
建筑密度	D≤50%	14.05	%	
容积率	FAR≤2.0	0.14		
绿地率	G≥20%	30.43	%	
建筑高度	≤15	5.55	m	
机动车位	≥5	20	个	商服1.2辆/100㎡计容
非机动车位	≥21	30	个	商服5辆/100㎡计容

设计单位

信宇腾远规划设计有限公司

ADD：西安曲江新区雁展路1111号莱安中心T7-2506号

建筑工程设计行业甲级：A261134839
工程设计市政行业甲级：A261134839
工程设计风景园林甲级：A261134839
陕自资规乙字：23610053

信宇腾远规划设计有限公司
证书编号：A261134839
设计等级：建筑工程甲级
发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

备注	《本图纸需手续齐全方可用于施工，不得用于本工程以外范围。
建设单位	洋县洋洲街道办事处
工程名称	洋州街道云阳村农产品实景直播电商基地建设项目方案设计
子项名称	
图　名	总平面图
工程编号	XY-26-G　出图日期　2026.07
图　号	G-01　专　业　规 划

图例

用地红线　尺寸标注
坐标标注　铺装
绿化　停车位
车行出入口　人行出入口

执业签章

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：沈　晨　锋
注册号：20196101115
有效期：至2026年6月

出图盖章

信宇腾远规划设计有限公司
610102016040